

SCHOONMAAKVOORSCHRIFT

Algemeen:

Geanodiseerd aluminium in de architectuur heeft weinig onderhoud nodig. De anodiseerlaag bestaat uit metaal, aluminium oxide en is hard en robuust. Onder onderhoud wordt dan ook verstaan: het schoonhouden.

Een schoon geanodiseerd aluminium oppervlak heeft een zeer lange levensduur. Onder normale omstandigheden kan het makkelijk 80 jaar mee gaan, zonder aan glans of kleur (bij de elektrolytische ingeleurde lagen) in te boeten.

Reinigingsmiddelen:

Voor het reinigen mogen uitsluitend middelen worden gebruikt, die het geanodiseerde oppervlak niet aantasten. Dit zijn "pH neutrale", synthetische reinigingsmiddelen. Deze synthetische reinigingsmiddelen worden voor het regelmatig onderhoud in een sterke verdunning in water gebruikt. Eventueel kan men warm water gebruiken. Een aantal schoonmaakmiddelen zijn te bestellen bij Alumat, www.alumat.nl.

F-1 Metal Polish Stripper conserveert en reinigt RVS en anodiseerlagen. Het is een alkali- and zuur-vrij product met een gecombineerde reinigende en conserverende werking voor metalen oppervlakken, geanodiseerd aluminium of RVS. F-1 is GRM-lijst. <http://www.afalin.de/produkte/produktuebersicht/spezialprodukte/finol-metall-polishreiniger-f-1-fassadenpolish/>

F-2 Metal Stripper is een intensieve reiniger voor extreme vuile geanodiseerde aluminium of RVS gevels. Alkali- en zuurvrij. <http://www.afalin.de/produkte/produktuebersicht/spezialprodukte/finol-metall-grundreiniger-f-2-fassadenreiniger/>

Voor informatie over geteste schoonmaakmiddelen verwijzen wij naar de website van Gutegemeinschaft Reinigung von Fassaden (www.grm-online.de). Met grote nadruk moet worden gewaarschuwd tegen het gebruik van alkalische reinigingsmiddelen zoals soda houdende producten of sterke wasmiddelen. Ook mogen geen zuren worden gebruikt zoals zoutzuur (vaak toegepast bij het reinigen van stenen gevels) of fosforzuurhoudende producten, omdat de anodiseerlaag hierdoor verdwijnt. Aluminium, dus ook aluminium oxide, gaat "in oplossing" bij lage pH (zuur) of hoge pH (zout). Schurende of krassende materialen, zoals staalwol, straaldraadborstels, schuurpapier en harde polijstmiddelen, zullen eveneens schade veroorzaken aan de anodiseerlaag.

Universele reinigingsfrequentie:

Het reinigen van geanodiseerd aluminium in de bouw moet geschieden volgens een vast schema. Dit schema is afhankelijk van de atmosfeer, waarin het aluminium verkeert en de mate van natuurlijke reiniging (berekening). Als richtlijn kan het volgende worden gesteld: Bij normale omstandigheden en natuurlijke reiniging door regen kan volstaan worden met 1 maal per jaar reinigen met lap of borstel en overvloedig water. Eventueel gebruik maken van een neutraal synthetisch reinigingsmiddel, vervolgens laten drogen. Bij een industrieel milieu of geen natuurlijke reiniging door regen reinigen als bovenstaand, echter 2 maal per jaar.

Gebouw specifieke reinigingsprocedure:

De frequentie van reiniging, de volgorde van reiniging en de bijbehorende reinigingsmiddelen hangen af van de mate van vervuiling. Die moet per locatie, per gebouw, soms per gevel in kaart worden gebracht. Voor de exacte beschrijving verwijs ik naar de Gutegemeinschaft Reinigung von Fassaden (www.grm-online.de), publicaties: "information sheets", "quality specifications" en "Reinigungsmittel (cleaning detergents)". Men maakt onderscheid in initiële reiniging, interval reiniging, basis reiniging en conserverende reiniging. De bijbehorende geteste schoonmaakmiddelen en gecertificeerde schoonmaakbedrijven worden daar tevens gepubliceerd.